
VERSLAG VAN DE JAARVERGADERING 2024
D.D. 23 APRIL 2024
IN GEBOUW WORMER VENDELIERS

Aanwezig: bestuur HvH: Hélène van Roode (voorzitter), Pia Corona, Cees Jan Fontein, Natasja ter Laak
85 leden van de vereniging
Vertegenwoordigers van Wormer Wonen: Cecile Engelsma, Edwin van Moorst, Ron Kerssens, Simone Bes.

1 en 2. Opening en mededelingen

Onder het genot van koffie, thee en koek heet de voorzitter alle aanwezigen hartelijk welkom. De opkomst is groot, er moesten stoelen bijgehaald worden uit een andere zaal. Dat ziet een bestuur altijd graag. De voorzitter introduceert de medewerkers van Wormer Wonen, die het eerste deel van het programma gaan begeleiden. Wormer Wonen is bezig een z.g. Koersplan op te stellen en wil graag de input van de huurders.

3. Presentatie en vragenronde van Wormer Wonen

Gespreksleider Simone Bes legt uit wat de bedoeling is van de inrichting van de zaal. Verdeeld over de zaal zijn 4 grote tafels geplaatst, bedekt met grote vellen papier en elk met een flink aantal stoelen erom heen. Iedere tafel heeft een onderwerp dat voor het beleid van Wormer Wonen belangrijk is. Zoals Betaalbaarheid, Leefbaarheid, Duurzaamheid. De aanwezigen kunnen per tafel 20 minuten met elkaar over dit onderwerp praten en hun mening opschrijven. Bij ieder onderwerp wordt ook gevraagd of de aanwezigen een mogelijkheid zien om er zelf iets aan te doen. Na 20 minuten kwam een signaal, wat betekende dat de aanwezigen naar een volgende tafel gingen om over het volgende onderwerp te praten.

De uitkomsten van deze sessie is door Wormer Wonen verwerkt in haar Koersplan, dat op de website is te vinden.
Het was een buitengewoon levendig uur waarin alle aanwezigen vol enthousiasme hun aandeel hebben geleverd.

Pauze

5. Notulen van 2023

Vastgesteld met algemene stemmen.

6. Jaarverslag 2024

Vastgesteld met algemene stemmen.

7. Financiële verantwoording

- De jaarrekening 2024 - Akkoord
- Aan de penningmeester en het bestuur zijn decharge van betaling verleend.
- De begroting voor 2025 - Akkoord

8. Aan en aftreden stuursleden

Na 20 jaar lid van het bestuur te zijn geweest, heeft Cees Jan Fontein besloten af te treden. Overladen met loftuitingen van het bestuur, ontvangt hij van Cecile Engelsma, directeur van Wormer Wonen, de gouden speld als dank voor jarenlange verdienste.

Nu Cees Jan is afgetreden blijft er voorlopig een bestuur van 3 personen over. De vergadering gaat daarmee met algemene stemmen akkoord. De voorzitter doet meteen een oproep aan de aanwezigen om zich als kandidaat bestuurslid te melden.

NB. Enkele maanden daarna zijn 2 huurders bereid gevonden om als kandidaat toe te treden tot het bestuur. Zij worden in de ledenvergadering van 2025 voorgesteld voor benoeming.

9. Rondvraag en Sluiting

Het bestuur is van plan om enkele malen per jaar een themabrief of informatiebrief aan alle huurders van Wormer Wonen te sturen. De portokosten zijn echter behoorlijk hoog, dus de voorzitter vraagt vrijwilligers zich te melden voor het rondbrengen van die brieven.

Na afloop van de vergadering is een drankje en een hapje aangeboden. De aanwezigen hadden daar ook de gelegenheid om vragen te stellen. O.a. hebben toen enkele dames zich aangemeld om informatiebrieven rond brengen bij de huurders in hun woonomgeving.

Bij vertrek kreeg iedere aanwezige een attentie van het bestuur.